

## ПЛАН НА ПРОГРАМИ ЗА РАЗВОЈ

Име на буџетска програма	Капитални расходи за противпожарна заштита	Ознака на буџетска/општинска програма	ЊА
Развојна потпрограма	РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ПРОТИВПОЖАРЕН ДОМ И ПРОПРАТНИ ОБЈЕКТИ	Ознака на развојна потпрограма	ЊАН
Лице за контакт	дги Снежана Дервишова и дги Веса Смилева	Тел. и телефакс	043-232-406
Функција:	советници во одделение за комунални работи и сообраќај	Е-маил	<a href="mailto:snezana.dervisova@veles.gov.mk">snezana.dervisova@veles.gov.mk</a>

Цели на развојната  
потпрограма  
(идентификација на  
цели кои ќе се  
постигнат со  
реализација на  
развојната  
потпрограма)

## ОПИС

**Општа цел:**

Главна цел на овој проект е реконструкција на противпожарниот дом и пропратните објекти (2 објекти кои ги користи противпожарната единица на Општина Велес и просторот околу нив). Со ова ќе се реконструираат објекти изградени во 1978 година, кои до сега не биле предмет на реконструкција.

**Специфична цел 1:** Реконструкција на главниот објект на противпожарниот дом со гаражата, со замена замена на целата дотраена кровна конструкција со нова и поставување на фотонапонски панели за производство на електрична енергија од обновливи извори;

**Специфична цел 2:** Зголемена енергетска ефикасност: замена на сите постоечки врати и прозори со нови ПВЦ и поставување на енергетски ефикасна фасада на целиот објект;

**Специфична цел 3:** Реконструкција на внатрешни простории според барањата и потребите на вработените, со проширување на соблекувалните, спалните соби, како и изградба на ново, внатрешно купатило за вработените со посебен санитарен чвор;

**Опис:** На парцелата постојат 2 објекти: зграда 1 - противпожарен дом со гаражи, зграда 2 - која во моментот се користи за издавање на патни исправи и сл. и партер, односно просторот околу постоечките објекти (подна и зелена површина во границите катастарската парцела). Противпожарниот дом заедно со соседниот објект и бетонската кула која била со намена за откривање на потенцијални пожари во градот, (а во исто време се користи и за обука на противпожарната единица) се објекти изградени во 1978 година. Поради староста и амортизацијата на објектите, оштетените пристапи и влезови, влезните рампи, постоечките дворни и бетонски површини и слично, потребна е нивна реконструкција, адаптација и обнова според новите барања и стандарди.

Истата единица е одговорна и за интервенции за сите потенцијални пожари и други итни случаи и за Општина Чашка, како и за Општина Градско.

Активности што ќе се реализираат со овој проект се:

**1. Зграда бр. 1 (противпожарен дом со гаражи)**

- Реконструкција на кровна конструкција и поставување на фотонапонски панели;
- Замена на сите постоечки врати и прозори со нови ПВЦ;
- Реконструкција на внатрешни простории;
- Промена на подната и сидната подлога на објектот;
- Промена на електричната инсталација;
- Замена со нов или репарација на постоечкиот котел и топловоден систем;
- Промена на влезните врати во гаражата со нови (роло) врати;
- Поставување на ограда на мостот кој ги поврзува објект 1 и 2 и
- Комплетна реконструкција на гаражата позади главниот објект

**2. Зграда бр. 2 (објект во кој привремено се даваат патни исправи)**

Реконструкцијата и преадаптацијата предвидува:

- Замена на кровната конструкција од салонитни табли и поставување на фотонапонски панели;
- Замена на постоечките врати и прозорци, како и поставување на нова фасада;
- Промена на подната и сидната подлога на објектот;
- Промена на електричната инсталација и
- Поставување на нови грејни тела и поставување нова инсталација за греење која ќе биде поврзана со парниот котел.

**3. Простор околу постоечките објекти (подна и зелена површина во границите на катастарската парцела)**

Реконструкцијата и уредувањето на просторот околу постоечките објекти опфаќа:

- Поставување на заштитна метална ограда;
- Поставување на нова влезна врата на електричен погон;
- Поставување на влезна врата на административниот влез;
- Реконструкција на постоечкиот одводен канал (покривање и поврзување со градската атмосферска канализација и
- Изведба на нов одвод на отпадни води од просторот каде се перат возилата.

Решавањето на партерното уредување околу објектите согласно потребите на врботените во единицата го опфаќа следново, и тоа: - Простор за поставување противпожарни препреки и елементи за обука;

- Изградба на мини терени за кошарка или мал фудбал;

Планирани  
активности

Очекувани резултати / ефекти	<p><b>Очекувани резултати:</b></p> <p><b>Р 1.</b> Подобрени услови за работа и престој на пожарникарите;</p> <p><b>Р 2.</b> Подобрени услови за обука на самите пожарникари;</p> <p><b>Р 3.</b> Можност за спорт и рекреација на самите пожарникари во кругот на ПП домот;</p> <p><b>Р 4.</b> Прилагодување и проширување на просторот за потребите на противпожарната служба.</p> <p><b>Очекувани ефекти:</b> Со реконструкцијата се добива современо место, според стандарди, за обука, престој и одмор на пожарникарите.</p>
Ризик и претпоставки	Клучни ризици во фазата на имплементација на проектот се неповолни временски услови со енормни врнежи кој ќе го спречи времено реализацијата на проектот. Мерки за ублажување на ризиците се реорганизација на проектните активности со цел да се реализираат според утврдената временска рамка
Датум на започнување со имплементација на проектот	2025 год.
Датум на завршување на проектот	2026 год.
Вкупна вредност	25.534.906 денари
Име на студија	ГП - Основен проект за реконструкција на противпожарен дом и пропратни објекти - фаза архитектура, техн. број 0166-11/22 од ноември 2022 година
Ниво на студија*	<p>1. Основен проект за реконструкција на противпожарен дом и пропратни објекти - фаза архитектура, техн. број 0166-11/22 од ноември 2022 година, поткрепен со:</p> <p>2. Основен проект за реконструкција на противпожарен дом и пропратни објекти - фаза електрика техн. број 0166-11/22 од ноември 2022 година;</p> <p>3. Основен проект за реконструкција на противпожарен дом и пропратни објекти - фаза вододовод и канализација, техн. број 0166-11/22 од ноември 2022 година;</p> <p>4. Основен проект за реконструкција на противпожарен дом и пропратни објекти - фаза машинство, техн. број 0166-11/22 од ноември 2022 година;</p> <p>5. Извештај од извршена ревизија на основен проект, техн. број 0304-472/22 од декември 2022 година;</p> <p>6. Елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материји, техн. број 0166-11/22 од ноември 2022 година и</p>
Автор/Фирма, седиште	Проектната документација е изготвена од ДГППУ ТИПИНГ ДООЕЛ со техн. бр. 0166-11/22 од ноември 2022 година. Техничка контрола на техничката документација е извршена од страна на ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, ПРОИЗВОДСТВО ТРГОВИЈА И УСЛУГИ МЕДИА ИНГ со техн. бр. 0304-472/22 од декември 2022 година.
Датум на изготвување на проектна документација	2022 година

					2024	2025	2026	2027
Индикатори	Број на корисници	Должина на регулирано речно корито	број на спортски натпревари	Број на очувани стари занаети				

\*ДИП=Документ за идентификација на проектот (студија)

ИП = Идеен проект

ГП=Главен проект

ПФС=Пред-физибилити студија

ФС=Физибилити студија

#### ФИНАНСИСКА КОНСТРУКЦИЈА

Извор на финансирање	Статус на финансирање*	Динамика на финансирање						
		Вкупен износ на проектот во МКД	Потрошено заклучно со 31/12/2024	Предвидени расходи за 2025	2026	2027	2028	По 2028 година
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Буџет (637)		25.534.906		4.552.636	20.982.270			
Буџетско учество								
ДДВ								
Самофинансирање (787)								
Вкупни донации								
Име на донатор**								
Име на донатор**								
Вкупни заеми								
Име на кредитор**								
Име на кредитор**								
Други извори на финансирање ***								
Вкупно		25534906	0	4552636	20982270	0	0	0

\* Ако е С= сигурен, внеси го датумот на потпишување на финансискиот договор или внеси КС = Квази сигурен, (што покажува дека договорот не е сеуште потпишан) или П = преговори (што покажува дека финансиерот е идентификуван и заинтересиран да го поддржи проектот).

\*\* Тука да се наведат донаторите и кредиторите. Доколку има повеќе донатори или кредитори, да се внесе секој поодделно.

---

\*\*\*Да се наведат конкретните сопствени извори на инвеститорот ( локална самоуправа, јавните претпријатија, регионални центри, невладини организации и др.)

---

[illegible][illegible]

